

ПЕРЕЧЕНЬ\*

видов работ, составляющих предмет саморегулирования  
Союза производителей ремонтных и отделочных работ.

1. Визуальный осмотр, обмер и техническое обследование объекта производства ремонтных и (или) отделочных работ.
2. Разработка дизайн-проекта производства ремонтных и (или) отделочных работ.
3. Разработка проекта производства ремонтных и (или) отделочных работ, включая составление сметы расходов и календарного план-графика выполнения работ.
4. Консультирование заказчиков и иных лиц по вопросам производства ремонтных и (или) отделочных работ.
5. Организация и управление проектом производства ремонтных и (или) отделочных работ.
6. Подготовительные работы на объекте производства ремонтных и (или) отделочных работ:
  - 6.1. Разборка (демонтаж) стен, перегородок, перекрытий, полов и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей.
  - 6.2. Устройство инвентарных наружных и внутренних лесов, технических мусоропроводов и т.п.
7. Ремонт, в том числе восстановление, усиление, частичная или полная замена, конструктивных элементов:
  - 7.1. Фундаменты и фундаментные конструкции.
  - 7.2. Стены и стеновые конструкции.
  - 7.3. Фасады и фасадные конструкции, в т.ч. вентиляционные.
  - 7.4. Лестницы и лестничные марши.
  - 7.5. Лоджии, балконы и ограждающие конструкции.
  - 7.6. Крыши и кровли, в т.ч. стропильные системы и мауэрлаты.
  - 7.7. Межэтажные перекрытия и потолки.
  - 7.8. Полы, их основания, подстилочные слои и стяжки.
  - 7.9. Окна, двери и межкомнатные перегородки.
  - 7.10. Заборы, ворота, калитки, снего- и дождезащитные устройства и сооружения.
  - 7.11. Подъездные пороги и проезды, пешеходные проходы, парковочные площадки, в т.ч. для маломобильных граждан.
  - 7.12. Объекты малых форм благоустройства на придомовых территориях.
8. Ремонт, в том числе восстановление и модернизация, инженерных систем:
  - 8.1. Системы водоснабжения, в т.ч. для полива и мойки, и водоотведения, в т.ч. для ливневых стоков.
  - 8.2. Системы тепло- и газоснабжения, отопления и охлаждения.

- 8.3. Системы вентиляции и кондиционирования.
- 8.4. Системы энерго- и электроснабжения, освещения, в т.ч. аварийного.
- 8.5. Системы телефонии, радио, телевидения и интернет.
- 8.6. Системы обеспечения охраны и безопасности.
- 9. Работы по монтажу и пусконаладке технологического оборудования:
  - 9.1. Оборудование для хозяйственно-питьевого и технического водоснабжения и водоотведения.
  - 9.2. Оборудование для тепло-газоснабжения, отопления и охлаждения.
  - 9.3. Оборудование для вентиляции и кондиционирования.
  - 9.4. Оборудование для энерго, - электроснабжения и освещения.
  - 9.5. Оборудование для связи и коммуникаций (телефония, радио, телевидение, интернет).
  - 9.6. Оборудование для обеспечения охраны и безопасности.
  - 9.7. Оборудование для учета энергетических ресурсов.
  - 9.8. Оборудование для очистки и уборки объекта и прилегающей территории.
- 10. Работы по устройству гидро, тепло- и шумоизоляции, защиты от коррозии и водоотвода.
  - 11. Производство наружных и внутренних отделочных работ:
    - 11.1. Стекольные работы.
    - 11.2. Облицовочные и лепные работы.
    - 11.3. Штукатурные работы.
    - 11.4. Малярные и окрасочные работы.
    - 11.5. Оклеечные и обойные работы.
    - 11.6. Столярные и плотничные работы.
  - 12. Завершающие работы на объектах производства ремонтных и (или) отделочных работ:
    - 12.1. Очистка и уборка объекта после завершения ремонтных и (или) отделочных работ.
    - 12.2. Вывоз мусора и неопасных отходов после завершения ремонтных и (или) отделочных работ.

---

\*Примечание.

*Настоящий Перечень составлен на основании Постановления Правительства РФ № 20 от 19.01.2006 г. «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» и приказа Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г. «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».*