

УТВЕРЖДЕН

решением Общего собрания членов  
04 сентября 2019 года, протокол № 4

## У С Т А В

### Союза производителей ремонтных и отделочных работ

Союз производителей ремонтных и отделочных работ (далее – Союз) – юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации для координации и представления общих интересов организаций, осуществляющих производство, продажу и установку строительных материалов, конструкций, оборудования, а также производство, продажу и установку строительных конструкций, оборудования, инструментов и инвентаря, необходимых для выполнения ремонтных и отделочных работ.

Союз создан для координации и представления общих интересов организаций, осуществляющих производство, продажу и установку строительных материалов, конструкций, оборудования, а также производство, продажу и установку строительных конструкций, оборудования, инструментов и инвентаря, необходимых для выполнения ремонтных и отделочных работ.

2019 год

Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Союз производителей ремонтных и отделочных работ (далее – Союз), ранее называвшийся – Ассоциация международного сотрудничества некоммерческих организаций, ОГРН 1157800004570, ИНН 7839044636, является некоммерческой корпоративной организацией, основанной на добровольном членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, учрежденной для достижения целей, изложенных в настоящем Уставе.

1.2. Союз в своей деятельности руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральным законом № 7-ФЗ от 12 января 1996 года «О некоммерческих организациях», другими законодательными и нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим Уставом.

1.3. Союз с даты государственной регистрации является юридическим лицом, обладает обособленным имуществом, имеет самостоятельный баланс, расчетные рублевый и валютный счета, собственную печать со своим полным наименованием на русском языке, штампы и бланки со своим наименованием.

1.4. Союз не ограничен по сроку своей деятельности и действует на территории Российской Федерации.

1.5. Союз не является вышестоящим органом управления для его членов и осуществляет свои функции в пределах добровольно делегированных его членами Союза полномочий. Члены Союза сохраняют свою самостоятельность и права.

1.6. Союз отвечает по своим обязательствам принадлежащим ему имуществом, на которое по действующему законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

1.7. Союз не отвечает по обязательствам своих членов, если иное не установлено действующим законодательством Российской Федерации. Члены Союза несут ответственность по обязательствам Союза, возникающим в результате решений высшего органа управления – общего собрания членов Союза или в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.8. Союз может создавать филиалы и представительства, не являющиеся юридическими лицами, осуществляющие свою деятельность на основании утвержденных Союзом Положений, а также учреждать другие некоммерческие организации и хозяйственные общества, участвовать в других юридических лицах. При создании филиалов и представительств Союз соответствующие сведения вносятся в Единый государственный реестр юридических лиц.

1.9. Полное наименование Союза на русском языке: Союз производителей ремонтных и отделочных работ. Сокращенное наименование Союза на русском языке: Союз ПРИОР.

1.10. Место нахождения Союза: Российская Федерация, город Санкт-Петербург.

## 2. ЦЕЛЬ СОЗДАНИЯ И ПРЕДМЕТ (ВИДЫ) ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОЮЗА.

2.1. Целью Союза является содействие своим членам в осуществлении ответственной и безопасной по отношению к заказчикам, потребителям и иным лицам предпринимательской деятельности, заключающейся в выполнении ремонтных и отделочных работ на объектах капитального и не капитального строительства, а также защита законных прав, имущественных и иных деловых интересов членов Союза.

2.2. Для достижения цели, указанной в настоящем Уставе, Союз осуществляет следующие виды деятельности:

- \* представляет интересы своих членов в отношениях с органами государственной власти, местного самоуправления, другими организациями и учреждениями;
- \* разрабатывает и утверждает внутренние документы, регламентирующие деятельность Союза;
- \* участвует, в том числе в качестве организатора, в выставках, конференциях, Главное управление  
Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу и других мероприятиях, проводит конкурсы по тематике в интересах своих членов;

изучает общественное мнение, на основании которого разрабатывает и реализует с членами Союза проекты и программы, направленные на достижение цели создания Союза;

осуществляет в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации издательскую деятельность не связанную с извлечением прибыли, направленную на достижение целей Союз и соответствующую этим целям.

Виды деятельности, для осуществления которых необходимо специальное уполномоченных государственных органов, Союз осуществляет после получения соответствующих разрешений.

### 3. ЧЛЕНЫ СОЮЗА, ИХ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ.

Членами Союза могут быть юридические лица и граждане, зарегистрированные в соответствии с действующим законодательства Российской Федерации в качестве индивидуальных предпринимателей, осуществляющие выполнение ремонтных и отделочных работ на объектах недвижимого имущества и не капитального строительства, заинтересованные в достижении цели создания Союза, привнесшие настоящий Устав, изъявившие добровольное желание принимать участие в деятельности Союза.

Членами Союза не могут быть лица, указанные в пунктах 1.2 и 1.2-1 статьи 15 главы II Кодекса Российской Федерации о некоммерческих организациях и статьи 7-ФЗ от 12 января 1996 года «О некоммерческих организациях».

Союз открыт для вступления новых членов. Права, обязанности и ответственность, возлагаемая на членов Союза, а также юридическую ответственность по обязательствам Союза, всех членов Союза равны.

Прием в члены Союза осуществляется постоянно действующий коллегиальный орган – Совет Союза на основании соответствующего заявления, срок подачи которого не может превышать тридцать календарных дней.

Отказ в приеме в члены Союза может быть обжалован на общем собрании членов Союза в суде.

Изменение состава членов Союза не влечет обязанности по внесению изменений в соответствующий Устав, если иное решение не будет принято общим собранием членов Союза.

Члены Союза имеют право:

получать документ (по установленной в Союзе форме), удостоверяющий членство в Союзе, и быть занесенными в реестр членов Союза;

участвовать в управлении делами Союза;

получать информацию о деятельности Союза, его руководящих и иных органов, бухгалтерской и иной документацией;

обжаловать решения органов управления и иных органов Союза, влекущие за собой неблагоприятные последствия;

отправить соверенные Союза сделки и требовать возмещения причиненных

бесплатно пользоваться оказываемыми Союзом услугами на равных началах с членами Союза;

по своему усмотрению выйти из состава Союза в любое время.

Права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации членов Союза осуществляют в порядке, установленном настоящим Уставом.

Права члена Союза не могут быть переданы третьим лицам.

Члены Союза обязаны:

соблюдать требования настоящего Устава;

участвовать в образовании имущества Союза в порядке, в размере, способом и в сроки, установленные настоящим Уставом, в соответствии с действующим законодательством

Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу

Устав (в редакции от 04 сентября 2019 года)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

— не вредить интересам Российской Федерации;

- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Союза и (или) его членов;
- участвовать в принятии решений, касающихся деятельности Союза, в соответствии с настоящим Уставом;
- не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда (нанесение вреда) Союзу и (или) его членам;
- уплачивать предусмотренные настоящим Уставом членские регулярные и единовременные взносы;
- не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение цели, ради которой создан Союз.

Выход члена из состава Союза по своему усмотрению (добровольно) осуществляется путем подачи письменного заявления в постоянно действующий коллегиальный исполнительный орган Союза.

- Не позднее тридцати календарных дней после получения заявления о выходе члена из состава Союза (добровольно) из состава Союза Совет Союза обязано на своем заседании:
  - принять решение об исключении заявителя из реестра членов Союза;
  - определить срок и порядок возврата имущества или стоимости этого имущества, переданного выходящим членом в собственность Союза;
  - решить иные вопросы, связанные с выходом члена из состава Союза.
- Членство в Союзе прекращается в случае ликвидации юридического лица, смерти члена Союза, предпринимателя, являющегося членом Союза.
- Членство в Союзе может быть прекращено по решению Совета Союза в случае утраты членом Союза своих обязанностей, предусмотренных пунктом 3.10 настоящего Устава.

#### **4. ИМУЩЕСТВО И ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА СОЮЗА.**

- источниками формирования имущества Союза в денежной и иных формах являются:
- регулярные и единовременные поступления (взносы) от членов Союза;
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- доходы (доходы, проценты), полученные по акциям, облигациям, другим ценным бумагам;
- доходы, полученные от собственности Союза;
- другие не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.

Члены Союза уплачивают регулярные взносы ежеквартально в срок не позже 15-го числа третьего месяца квартала в размере, установленном решением общего собрания Союза.

Размер, порядок и срок уплаты единовременных взносов от членов Союза определяются соответствующим решением общего собрания членов Союза.

Союз не осуществляет предпринимательскую деятельность и, соответственно, не имеет доходов.

Союз самостоятельно распоряжается своими денежными средствами. Денежные средства используются для достижения целей его создания в соответствии со сметой, утвержденной общим собранием членов Союза с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации и настоящего Устава.

Союз самостоятельно распоряжается принадлежащим ему на праве собственности имуществом, совершая с ним любые сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

## 5. УПРАВЛЕНИЕ СОЮЗОМ.

Средствами управления Союза являются:

общий орган управления – общее собрание членов Союза;

постоянно действующий коллегиальный исполнительный орган – Совет Союза;

единоличный исполнительный орган – генеральный директор.

Общее собрание членов Союза проводится не реже одного раза в год и считается состоявшимся, если на нем присутствует более половины членов Союза.

В исключительной компетенции общего собрания членов Союза относятся следующие вопросы:

определение приоритетных направлений деятельности Союза, принципов использования его имущества;

утверждение и изменение Устава;

определение порядка приема в состав членов Союза и исключения из числа его членов;

избрание (избрание членов) и досрочное прекращение полномочий постоянно действующего коллегиального исполнительного органа – Совета Союза в количестве не менее трех человек, установление его компетенции, порядка его осуществления и контроля за результатами его деятельности;

избрание и досрочное прекращение полномочий единоличного исполнительного органа – генерального директора Союза, установление его компетенции, порядка его осуществления и контроля за результатами его деятельности;

утверждение годовых отчетов и бухгалтерской (финансовой) отчетности Союза;

принятие решений о создании других юридических лиц и об участии Союза в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств Союза;

принятие решений о реорганизации или ликвидации Союза, о назначении ликвидационной комиссии и об утверждении ликвидационного баланса;

избрание членов ревизионной комиссии в количестве не менее трех человек, установление его компетенции, порядка ее осуществления и контроля за результатами ее деятельности;

избрание аудиторской организации для проведения аудита годовой бухгалтерской отчетности;

принятие решения о порядке определения размера и способа уплаты членских взносов, в том числе временных взносов.

принятие решений о дополнительных имущественных взносах членов Союза в его размере и порядке их субсидиарной ответственности по обязательствам Союза.

Комpetенции общего собрания членов Союза также относятся:

утверждение годовых отчетов постоянно действующего коллегиального исполнительного органа – Совета Союза и единоличного исполнительного органа – генерального директора;

заключение прекращение полномочий органов Союза в случае грубого нарушения членами правил, обнаружившейся неспособности к надлежащему ведению дел или при иных серьезных оснований;

изменение регламента проведения общих собраний членов Союза.

Главное управление

Министерства юстиции Российской Федерации

по Санкт-Петербургу

Устав (в редакции от 04 сентября 2019 года)

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

**5.5.** Общее собрание членов Союза может принимать решения по любым другим вопросам, не связаннымся с деятельностью Союза.

**5.6.** Общее собрание членов Союза считается правомочным, если на нем присутствуют более половины членов Союза. Решения по вопросам исключительной компетенции общего собрания, кроме решений о реорганизации и ликвидации Союза, принимаются большинством голосов в 2/3 от числа присутствующих членов Союза. Решения по вопросам реорганизации и ликвидации Союза принимаются единогласно. Решения по остальным вопросам принимаются простым большинством голосов.

**5.7.** Общие собрания членов Союза созываются по инициативе совета или не менее 1/4 членов Союза в месячный срок после принятия соответствующего решения.

**5.8.** Письменное уведомление о проведении общего собрания направляется всем членам Союза не позднее, чем за десять календарных дней до даты его проведения. Уведомление должно содержать информацию о повестке дня, времени и месте проведения собрания.

**5.9.** Ведение протокола общего собрания членов Союза является обязательным. Протокол подписывают председатель и секретарь собрания.

**5.10.** Совет является постоянно действующим коллегиальным исполнительным органом Союза, осуществляет управление Союзом в период между общими собраниями его членов, состоящим в составе не менее пяти человек из числа представителей членов Союза.

**5.11.** Члены совета избираются общим собранием членов Союза сроком на четыре года и могут быть переизбраны в состав совета неограниченное число раз.

**5.12.** Полномочия членов (группы членов, всех членов) совета могут быть прекращены по решению общего собрания членов Союза в любое время в случае нарушения им требований Устава Союза, а также по иным основаниям, установленным внутренними документами Союза.

**5.13.** К компетенции совета Союза относятся следующие вопросы:

- утверждение внутренних документов Союза, внесение в них изменений;
- создание постоянных и временных комиссий, комитетов, рабочих групп, подгрупп из числа представителей членов Союза и привлекаемых лиц, формирование их состава и наделение соответствующими полномочиями;
- избрание из своего состава председателя, заместителя председателя и секретаря, наделение их соответствующими полномочиями;
- подготовка общих собраний членов Союза;
- утверждение структуры, штатного расписания исполнительного аппарата Союза;
- принятие решений о приёме новых членов в Союз и об исключении из состава членов Союза.

**5.14.** Заседания совета Союза проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Ответственным лицом за проведение заседаний совета является председатель либо, в случае его отсутствия, замещающее его лицо.

**5.15.** Председатель уведомляет членов совета Союза о повестке дня, времени, дате и месте заседаний совета не ранее чем за пять календарных дней до даты заседания.

**5.16.** Решения совета Союза правомочны, если на заседании присутствуют более половины членов совета, то есть более половины от общего числа избранных членов совета. Решения совета принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов совета.

**5.17.** Председатель совета Союза организует работу совета, ведет заседания совета, дает поручения в генеральному директору поручения в рамках своей компетенции и контролирует их исполнение. В случае отсутствия председателя совета или невозможности исполнения им своих обязанностей исполняет заместитель председателя совета.

**5.18.** Секретарь совета Союза ведет делопроизводство совета, совместно с председателем ~~и заместителем~~ ведет заседания совета, организует их ~~хранение~~, а также ~~и~~ предоставляет доступ к ~~и~~ протоколы заседания совета и организует их ~~хранение~~, а также ~~и~~ доступ к ним ~~в Санкт-Петербурге~~ по Санкт-Петербургу

согласовано с протоколами для заинтересованных лиц в порядке, установленном советом Союза. В случае отсутствия или невозможности исполнения секретарем совета своих обязанностей, его обязанности исполняет заместитель председателя совета.

5.19. Единоличным исполнительным органом Союза является генеральный директор, который назначается общим собранием членов Союза сроком на пять лет. С генеральным директором заключается трудовой договор (контракт), который от имени Союза подписывает заместитель совета.

5.20. Генеральный директор осуществляет функции, не относящиеся к компетенции общего собрания членов и совета Союза, руководит текущей работой Союза, без доверенности выступает от имени Союза, представляет его интересы, распоряжается имуществом, заключает договоры, в том числе трудовые, выдает доверенности, открывает расчетные счета в банках, пользуется правом распоряжаться имуществом и средствами Союза, формирует исполнительный директор Союза, издает приказы и дает указания, обязательные для подчиненных ему работников.

5.21. Полномочия генерального директора могут быть прекращены по основаниям предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.22. Лицом, замещающим генерального директора в случае его отсутствия или невозможности исполнения им своих обязанностей, является председатель совета Союза, полномочия к нему на основании доверенности переходят все полномочия, обязанности и ответственность генерального директора Союза.

## 6. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СОЮЗА.

6.1. Союз ведет бухгалтерский учет, налоговую и статистическую отчетность в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Союз предоставляет информацию о своей деятельности своим членам, органам государственной статистики, налоговым органам и иным органам и лицам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

6.3. Союз в качестве некоммерческой организации предоставляет в уполномоченный государственный орган документы, содержащие отчет о своей деятельности, о персональном составе руководящих органов, о расходовании денежных средств и использовании своего имущества, в том числе полученных от международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, в порядке, в сроки и по форме, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Сведения о размере и структуре доходов, расходов, размере и составе имущества, размере и составе работников и размере оплаты их труда, об использовании безвозмездного имущества не могут быть предметом коммерческой тайны Союза.

6.5. По решению общего собрания членов Союза для осуществления внутреннего контроля за соблюдением требований настоящего Устава и ревизии финансово-хозяйственной деятельности Союза и его органов создается специализированный орган – ревизионная комиссия, осуществляющая свою деятельность на основании соответствующего Положения, утвержденного общим собранием членов Союза.

## 7. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ СОЮЗА.

7.1. Ревизионная комиссия осуществляет свою деятельность на основании настоящего Положения, утверждаемого общим собранием членов Союза.

7.2. Члены ревизионной комиссии (не менее трех) Союза избираются сроком на два года и могут быть переизбраны в состав комиссии неограниченное число раз.

7.3. Члены ревизионной комиссии Союза избирают из своего состава председателя и заместителя комиссии.

7.4. Заседания ревизионной комиссии Союза проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Ответственным лицом за проведение заседаний ревизионной комиссии

Министерства юстиции Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу

издается ее председатель либо, в случае его отсутствия, замещающее его лицо.

7.5. Председатель уведомляет членов ревизионной комиссии Союза о повестке дня, времени, дате и месте проведения заседаний комиссии не ранее чем за десять календарных дней до даты его проведения.

7.6. Решения ревизионной комиссии Союза правомочны, если на заседании присутствуют более половины от общего числа избранных членов комиссии. Решения ревизионной комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии.

7.7. Председатель ревизионной комиссии Союза организует работу комиссии, ведет заседания комиссии, дает членам комиссии поручения в рамках своей компетенции и контролирует их выполнение.

7.8. Секретарь ревизионной комиссии Союза ведет делопроизводство комиссии, вместе с председателем подписывает протоколы заседания комиссии и организует их хранение, а также доступ к ознакомлению с протоколами заседаний комиссии для заинтересованных лиц в порядке, установленном советом Союза.

## 8. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ В СОЮЗЕ.

8.1. Заинтересованными лицами в Союзе являются его члены, избранные члены совета, назначенный генеральный директор, а также работники Союза, с которыми заключены трудовые и гражданско-правовые договоры.

8.2. Материальная или иная заинтересованность лиц, указанных в п. 3.1 настоящего Устава, в совершении действий (сделок) с имуществом и денежными средствами Союза может привести к конфликту интересов, то есть ситуации, связанной с возникновением противоречия между интересами заинтересованных лиц и Союза, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Союза.

8.3. Заинтересованные лица обязаны соблюдать интересы Союза и не использовать свои возможности в целях, противоречащих целям создания Союза.

8.4. В случае наличия у заинтересованного лица заинтересованности в сделке, стороной которой является или намеревается стать Союз, либо в случае возникновения противоречия интересов указанного лица и Союза:

- \* заинтересованное лицо обязано сообщить о своей заинтересованности совету Союза при принятия решения о заключении сделки;
- \* сделка должна быть одобрена советом Союза.

8.5. Заинтересованные лица – члены совета не участвуют в голосовании по вопросам о согласия совета на совершение Союзом сделок, в которых имеется их личная заинтересованность.

8.6. Сделка, которая совершена с нарушением требований настоящего Устава, может быть признана судом недействительной.

8.7. Заинтересованное лицо несет перед Союзом ответственность в размере убытков, причиненных им Союзом. Если убытки причинены несколькими заинтересованными лицами, их ответственность перед Союзом является солидарной.

8.8. Для предотвращения и (или) разрешения конфликта интересов в Союзе по решению совета создается специализированный орган – комиссия, которая наделяется соответствующими полномочиями, обязанностями и ответственностью. Формирование персонального состава комиссии осуществляется советом Союза.

## 9. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СОЮЗА.

9.1. Изменения в настоящий Устав вносятся по решению общего собрания членов Союза и приобретают законную силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

Главное управление  
Министерства труда Российской Федерации  
по Санкт-Петербургу

## 10. ПОРЯДОК РЕОРГАНИЗАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ СОЮЗА.

10.1. Реорганизация и ликвидация Союза осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Реорганизация Союза производится по решению общего собрания членов Союза считается завершенной после внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

10.3. Ликвидация Союза производится по решению общего собрания членов Союза или суда в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10.4. Общее собрание членов Союза или суд, приняв решение о ликвидации Союза, назначает ликвидационную комиссию или ликвидатора и устанавливает порядок и сроки его работы. При этом, с момента назначения ликвидационной комиссии или ликвидатора к нему переходят все полномочия по управлению делами Союза.

10.5. При ликвидации Союза оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество либо его стоимость направляется в соответствии с настоящим Уставом на цели, в интересах которых Союз был создан, и (или) на благотворительные цели. В случае, если использование имущества ликвидируемого Союза не предоставляется возможным, оно обращается в доход государства.

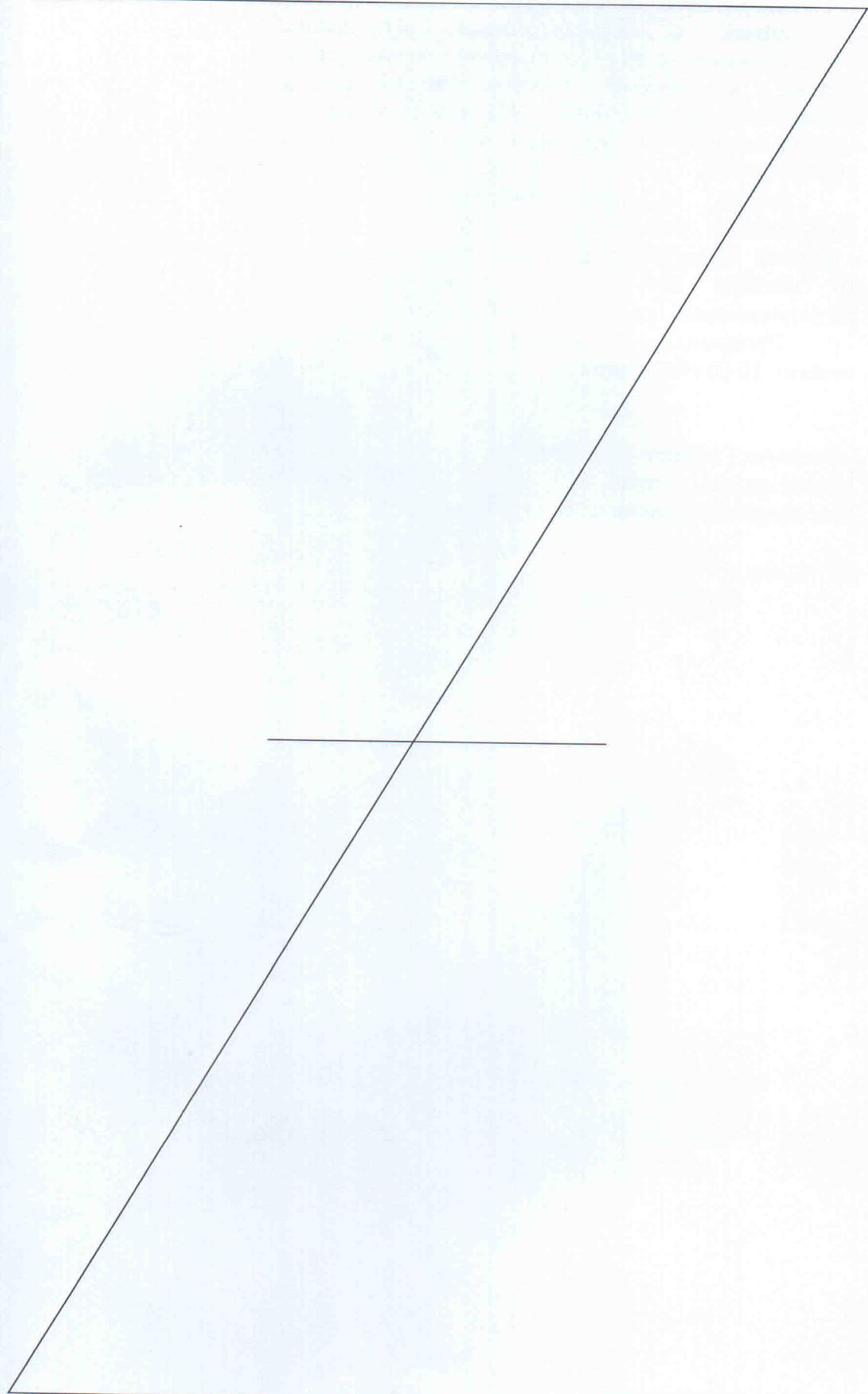
10.6. Союз считается ликвидированным после внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

10.7. При реорганизации Союза все документы в соответствии с установленными правилами передаются его правопреемнику. При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения передаются на хранение в архив по месту нахождения Союза. Передача документов на хранение осуществляется силами и за счет средств Союза в соответствии с требованиями архивных органов.

## 11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

11.1. Отношения, не урегулированные настоящим Уставом, регулируются действующим законодательством Российской Федерации, а также внутренними документами Союза, обязательными для исполнения всеми его членами.

11.2. В случае, если в результате изменения законодательства Российской Федерации отдельные положения настоящего Устава окажутся недействительными, это не будет означать недействительность других положений Устава или Устава в целом.



Запись о государственной регистрации Союза производителей ремонтных и отделочных работ внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 09 октября 2015 года за основным государственным регистрационным номером 1157800004570.

Запись о государственной регистрации изменений в учредительных документах внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 10 октября 2019 года за государственным регистрационным номером 2197800171809.

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 10 (десять) листов.

Начальник Главного управления  
Министерства юстиции  
Российской Федерации по Санкт-Петербургу

№ 7814060574



Д.Ю. Смирнов

